

# Avtale om beredskapslagring av matkorn

LANDBRUKSDIREKTORATET

og

[DRIFTSOPERATØR]

---

[dato] 2023

## INNHALDSFORTEGNELSE

1	INNLEDNING .....	3
2	YTELSEN .....	4
3	VEDERLAG .....	6
4	AVTALENS VARIGHET .....	7
5	STATENS KONTROLL.....	8
6	MISLIGHOLD .....	8
7	LOVVALG OG TVISTELØSNING .....	10
8	SIGNATURER .....	10

## 1 INNLEDNING

### 1.1 Partene

Denne avtalen ("**Avtalen**") er inngått den [dato] mellom:

- (1) Landbruksdirektoratet, Postboks 56, 7701 Steinkjer, ("**Staten**").
- (2) [Selskapsnavn], [org.nr.], [postadresse], ("**Driftsoperatøren**").

### 1.2 Partenes representanter

Henvendelser knyttet til denne Avtale skal rettes til de respektive representanter inntatt under. Hver av partene kan under avtaleforholdet ved skriftlig varsel til motparten endre sin representant for videre henvendelser.

Representant for Staten:

Navn: \_\_\_\_\_  
Telefon: \_\_\_\_\_  
E-post: \_\_\_\_\_

Representant for Driftsoperatøren:

Navn: \_\_\_\_\_  
Telefon: \_\_\_\_\_  
E-post: \_\_\_\_\_

### 1.3 Formål

Avtalen har som formål å sikre økt matforsyningsberedskap for den norske befolkning i en situasjon hvor behovet for matkorn utover nasjonal produksjon ikke med sikkerhet kan dekkes gjennom import.

Driftsoperatøren skal stå for lagring og forvaltning av Statens beredskapsbeholdning av korn i henhold til vilkårene i denne Avtale.

### 1.4 Kontraktdokumenter

Avtalen består av følgende dokumenter:

1. Dette avtaledokument
2. Kontraktsbilag 1 – Kravspesifikasjon
3. Kontraktsbilag 2 – Driftsoperatørens tilbudsbrev
4. Kontraktsbilag 3 – Driftsoperatørens prisbilag
5. Kontraktsbilag 4 – Konkurransesgrunnlaget

Ved motstrid skal kontraktdokumentene gjelde i den rekkefølge som fremgår over.

## 1.5 Definisjoner

For Avtalen gjelder følgende definerte begrep:

**"Beredskapskornet"** skal bety den til enhver tid gjeldende beholdning av Korn tilhørende Staten.

**"Integrert Lagring"** skal bety at lagret Beredskapskorn disponeres av Driftsoperatøren som en del av Driftsoperatørens ordinære varebeholdning og forvaltes i henhold til Avtalens bestemmelser.

**"Kontraktsum"** skal bety det årlige vederlag som Driftsoperatøren mottar fra Staten for ytelsene etter Avtalen.

**"Korn"** skal bety kornsorter av hvete som oppfyller kravene for å utgjøre Mathvete, som definert under.

**"Mathvete"** skal bety hvetekorn som oppfyller bransjemessige minstekrav for bruk i matproduksjon, herunder blant annet krav til proteininnhold, falltall og hektolitervekt. Bearbeidede produkter av mathvete skal falle utenfor definisjonen.

**"Beregnet Norsk Engrospris"** skal bety den prisen som legges til grunn ved tollfastsettelse for Mathvete. Dersom lov- eller forskriftsendringer medfører endringer i målprissystemet skal "Beregnet Norsk Engrospris" tolkes i tråd med endringene, men likevel slik at Avtalens økonomiske balanse i størst mulig grad forblir uendret.

## 2 YTELSEN

### 2.1 Beredskapskornet

Beredskapskornet omfattet av denne Avtale skal bestå av [XX] tonn Mathvete.

### 2.2 Oppstartstidspunkt

Oppstartstidspunktet er 1. oktober 202[X].

Driftsoperatøren senest innen 1. januar påfølgende år etter oppstartstidspunktet besørge innkjøp av Beredskapskorn i henhold til Avtalens punkt 2.5.

### 2.3 Eierskap til Beredskapskornet

Eierskapet til Beredskapskornet skal til enhver tid tilligge Staten.

Beredskapskornet kan blandes med annet Korn som eies av driftsoperatøren selv, med mindre annet følger av Avtalen. Beredskapskornet skal ikke blandes med Korn som eies av andre enn Driftsoperatøren eller Staten.

### 2.4 Krav til kvalitet

Beredskapskornet skal til enhver tid oppfylle bransjemessige minstekrav for Mathvete, herunder proteininnhold på minst 11,5 %, falltall på minst 200 sekunder og hektolitervekt på minst 76 kg.

Beredskapskornet kan være av alle fire kvalitetsklasser. Som en del av rotasjonen i Driftsoperatørens ordinære varelager kan Statens beholdning erstattes med Mathvete av en annen kvalitetsklasse.

Ingen del av Beredskapskornet skal være eldre enn fire år.

## **2.5 Innkjøp av Beredskapskorn**

Driftsoperatøren skal stå for innkjøp av Beredskapskornet på Statens vegne i henhold til angitt mengde i Avtalens punkt 2.1. Innkjøpet skal gjennomføres forut for 1. januar påfølgende år etter oppstartstidspunktet i henhold til Avtalens punkt 2.2. Innkjøpt Korn skal oppfylle samtlige krav til Beredskapskornet oppstilt i denne avtale. Driftsoperatøren har rett til å kjøpe Beredskapskornet fra egen kornbeholdning.

Driftsoperatøren velger selv hvilken kvalitetsklasse av Mathvete som kjøpes inn.

For innkjøp av Beredskapskornet mottar Driftsoperatøren et vederlag basert på gjeldende Beregnet Norsk Engrospris på det tidspunkt innkjøpet foretas. Vederlaget er fast og påvirkes ikke av hvilken kvalitetsklasse av Mathvete Driftsoperatøren velger å kjøpe inn.

Driftsoperatøren kan fakturere innkjøpsvederlaget så snart innkjøpet er gjennomført. Reglene om betalingsfrist og oversendelse av fakturaer i Avtalens punkt 3.2 gjelder tilsvarende.

## **2.6 Lagring og forvaltning**

Driftsoperatøren er ansvarlig for lagring og forvaltning av Beredskapskornet. Lagring skal finne sted i egnede fasiliteter for lagring av Mathvete.

Beredskapskornet skal lagres i Norge. Driftsoperatøren har rett til å selv velge lagringssted innenfor Norges grenser.

Lagringen skal skje som Integrert Lagring. Driftsoperatøren plikter å påse at Beredskapskornet forvaltes slik at det til enhver tid oppfyller kvalitetskravene i Avtalens punkt 2.4.

## **2.7 Ansvar og forsikring**

Driftsoperatøren har fra innkjøpstidspunktet det fulle ansvar for at mengde og kvalitet på Beredskapskornet til enhver tid oppfyller Avtalens krav.

Driftsoperatøren er ansvarlig for å tegne forsikring som fullt ut dekker tap av Beredskapskornet. Forsikringen skal tegnes på slike vilkår som er vanlig ved lagring av Korn, og skal blant annet omfatte skade som følge av brann, vannskade, tyveri, svikt i grunnforhold eller fundament, flom, naturkatastrofe eller andre uforutsette hendelser som vanligvis inngår i slike forsikringspoliser. Staten skal være medforsikret under forsikringspolisen med lik egenandel som Driftsoperatøren.

## **2.8 Sikkerhetsstillelse**

Driftsoperatøren skal stille sikkerhet for sine kontraktsforpliktelser tilsvarende 10 % av Kontraktsum.

Sikkerhetsstillelsen skal være dokumentert og oversendt Staten senest innen oppstartstidspunktet i henhold til Avtalens punkt 2.2.

Sikkerhet stilles som selvskyldnerkausjon fra bank, forsikringsselskap eller annen finansinstitusjon. Kausjonsløftet skal være rettet til Staten og kausjonisten ansvar overfor Staten skal ikke påvirkes av Driftsoperatørens eventuelle mislighold overfor kausjonisten. Sikkerheten skal gjelde for krav Staten gjør gjeldende gjennom kontraktsforholdet frem til én måned etter opphør.

## **2.9 Offentligrettslige krav**

Driftsoperatøren plikter å utføre sine forpliktelser etter denne Avtale i overensstemmelse med alle til enhver tid gjeldende offentligrettslige krav.

## **2.10 Overdragelse av Driftsoperatørens forpliktelser**

Driftsoperatøren har kun adgang til å overdra sine forpliktelser under Avtalen i den grad dette er en følge av omstrukturering og samtlige vilkår i anskaffelsesforskriften (FOA) § 28-1 første ledd bokstav e er oppfylt.

## **3 VEDERLAG**

### **3.1 Kontraktsum**

Kontraktsum er kr [XX] per år.

Kontraktsummen omfatter alle Driftsoperatørens ytelser under Avtalen med mindre annet er eksplisitt bestemt. Særskilt vederlag for innkjøp av Beredskapskornet reguleres av Avtalens punkt 2.5.

### **3.2 Fakturering**

Kontraktsummen betales etterskuddsvis og månedlig fordelt på tolv like store avdrag per år. Driftsoperatøren plikter å utstede månedlige fakturaer for hver betaling. Fakturaene skal ha betalingsfrist på 30 dager. Faktura sendes elektronisk til Landbruksdirektoratet på standard EHF-format til:

Adresse (uten landkode): 981544315

Adresse (med landkode): 9908:981544315

Alle fakturaer og kreditnotaer merkes med følgende referanse:

4010+prosjektkode/initialer

### **3.3 Indeksregulering**

Kontraktsummen indeksreguleres årlig i henhold til SSBs konsumprisindeks.

Indeksregulering finner sted 1. oktober hvert år fra kontraktsinngåelsen. Dette gjelder både før og etter oppstartstidspunkt i henhold til Avtalens punkt 2.2.

## **4 AVTALENS VARIGHET**

### **4.1 Varighet**

Avtalens varighet skal være 15 år regnet fra oppstartstidspunkt i henhold til Avtalens punkt 2.2.

### **4.2 Uttak og salg av Beredskapskorn**

Staten kan etter beslutning fra regjeringen beslutte uttak av hele eller deler av Beredskapskornet. Driftsoperatøren plikter å lojalt medvirke til at uttaket kan gjennomføres uten ugrunnet opphold. Staten skal bære ansvaret for kostnadene til uttransport og håndtering av Beredskapskornet.

Dersom partene avtaler at Driftsoperatøren skal stå for uttransport og håndtering, har Driftsoperatøren krav på en godtgjørelse som kommer i tillegg til Kontraktsum etter denne Avtale. Godtgjørelsen skal tilsvare Driftsoperatørens reelle kostnader til transport og håndtering med mindre annet er særskilt avtalt.

Helt eller delvis uttak av Beredskapskorn skal anses som en hel eller delvis oppsigelse i henhold til Avtalens punkt 4.3.

### **4.3 Statens oppsigelse**

Staten skal ha en ubetinget rett til ensidig å si opp Avtalen.

Staten kan si opp Avtalen med seks måneders skriftlig varsel.

Ved Statens oppsigelse har Driftsoperatøren krav på erstatning i henhold til Avtalens punkt 4.4 annet ledd.

Ved delvis oppsigelse gjøres en forholdsmessig avkortning i Kontraktsum og tilsvarende forholdsmessig avkortning i det økonomiske oppgjøret etter Avtalens punkt 4.4.

### **4.4 Økonomisk oppgjør ved avslutning av kontraktsforholdet**

Ved avslutningen av kontraktsforholdet plikter Driftsoperatøren å overta eierskapet til Beredskapskornet. For dette skal Driftsoperatøren betale til Staten et vederlag tilsvarende Beregnet Norsk Engrospris på tidspunktet for avslutning av kontraktsforholdet. Bestemmelsen kommer til anvendelse uavhengig av årsak til avslutningen av kontraktsforholdet, herunder ved utløp av ordinær avtaleperiode, heving eller oppsigelse.

Ved avslutning av kontraktsforholdet som følge av Statens oppsigelse i henhold til Avtalens punkt 4.3 har Driftsoperatøren krav på erstatning tilsvarende den positive kontraktsinteressen i henhold til ordinær avtalevarighet etter Avtalens punkt 4.1. Eventuelle uenigheter om erstatningens størrelse skal avgjøres i henhold til lov 1. juni 1917 nr. 1 om skjønn og ekspropriasjonssaker «skjønnsprosessloven» § 4 (avtaleskjønn).

## **5 STATENS KONTROLL**

### **5.1 Regnskap og rapportering**

Driftsoperatøren plikter å føre løpende regnskap som til enhver tid kan dokumentere mengde og kvalitet på Beredskapskornet.

Staten har rett til å instruere Driftsoperatøren om rapportering i henhold til instruks fra Landbruks- og matdepartementet uten ekstra vederlag for Driftsoperatøren.

### **5.2 Statens rett til innsyn og tilgang til lagerfasiliteter**

Staten skal til enhver tid ha rett til innsyn i regnskapet og/eller tilgang til lagerfasilitetene ved skriftlig henvendelse til Driftsoperatøren. Driftsoperatøren plikter å yte bistand til Staten ved slik kontroll.

### **5.3 Årlig kontroll av beholdning**

Staten skal ha rett til årlig kontroll med beholdning av Beredskapskorn gjennom hele Avtalens varighet. Kontrollperioden skal være fra og med 1. juli til og med 30. september hvert år.

I kontrollperioden plikter Driftsoperatøren å oppbevare Statens Beredskapskorn adskilt fra øvrig Korn i Driftsoperatørens beholdning. Beredskapskornet kan ikke disponeres av Driftsoperatøren i kontrollperioden.

Driftsoperatøren skal senest 30. juni hvert år gi Staten skriftlig melding om hvor Beredskapskornet vil være lagret i kontrollperioden for inneværende år. Staten skal gis tilgang til lagerfasilitetene for kontroll av beholdningen.

## **6 MISLIGHOLD**

### **6.1 Reklamasjon**

En part som ønsker å gjøre gjeldende at den andre parten har misligholdt sine forpliktelser etter Avtalen må reklamere skriftlig innen rimelig tid fra han ble eller burde ha blitt klar over misligholdet. Gjør parten ikke dette mister han retten til å gjøre forholdet gjeldende som et mislighold med mindre misligholdet har sin årsak i forsett eller grov uaktsomhet.

### **6.2 Retting**

En part som misligholder sine forpliktelser plikter å rette forholdet uten ugrunnet opphold.

### **6.3 Dagmulkt**

Dersom beholdningen av Beredskapskorn på noe tidspunkt ikke oppfyller Avtalens krav til mengde og/eller kvalitet, og dette ikke skyldes forhold på Statens side, har Staten rett til å kreve dagmulkt tilsvarende 1 % av Kontraktsum for inneværende år. Dagmulkt beregnes per kalenderdag regnet fra tidspunkt for reklamasjon og frem til Driftsoperatøren bringer forholdet i orden.



Driftsoperatørens samlede dagmulftsansvar per kalenderår er begrenset til 100 % av Kontraktsum for inneværende år. Dersom ansvarsbegrensningen for dagmulkt i et gitt kalenderår er nådd, skal Driftsoperatøren anses å være i vesentlig mislighold av sine forpliktelser under Avtalen.

#### **6.4 Prisavslag**

Ved mislighold av Driftsoperatørens øvrige ytelser etter Avtalen som ikke er gjenstand for dagmulkt, har Staten rett til å kreve et forholdsmessig prisavslag for den del av ytelsen som ikke er levert.

#### **6.5 Heving**

En part har rett til å heve kontrakten dersom den andre parten vesentlig misligholder sine forpliktelser etter Avtalen, eller det er klart at slikt vesentlig mislighold vil inntre (antesipert mislighold). Heving skjer ved skriftlig erklæring til den andre parten. Før heving erklæres skal den part som ønsker å heve Avtalen sende den andre parten skriftlig varsel om heving med frist på 30 dager for å rette de forhold som påberopes som hevingsgrunnlag.

Staten har rett til å heve kontrakten med umiddelbar virkning dersom Driftsoperatøren tas under konkursbehandling eller det for øvrig er sannsynliggjort at Driftsoperatøren er blitt insolvent.

#### **6.6 Erstatning ved heving**

En part som rettmessig har hevet Avtalen har rett til å kreve erstattet fra motparten sitt direkte økonomiske tap som følge av hevingen i den grad tapet ikke er dekket av øvrige bestemmelser i denne Avtale.

#### **6.7 Force majeure**

Som 'force majeure' regnes hendelser av ekstraordinær karakter utenfor partenes kontroll, som ikke kunne forutses på avtaletiden og som ikke med rimelighet kunne vært overvunnet eller unngått.

Ved 'force majeure' har parten midlertidig rett til å suspendere egen ytelse så lenge hindringen vedvarer. Den andre parten har samtidig rett til å redusere egen ytelse forholdsmessig i tråd med den del av ytelsen som ikke leveres.

Dersom en part vil påberope at en 'force majeure'-hendelse forhindrer oppfyllelsen av hans kontraktsforpliktelser, plikter han å varsle den andre parten uten ugrunnet opphold. Varsler parten ikke i tide mister han retten til å påberope forholdet som en 'force majeure'-hendelse.

#### **6.8 Statens tilbakeholdsrett**

Dersom Staten har økonomiske krav mot Driftsoperatøren grunnet mislighold av denne Avtale, kan Staten holde tilbake et tilsvarende beløp av Driftsoperatørens vederlag. Ved utøvelse av tilbakehold skal Driftsoperatøren varsles skriftlig. Statens krav som danner grunnlag for tilbakeholdet skal spesifiseres og begrunnes.

## 6.9 Forsinket betaling

Ved mislighold av betalingsforpliktelser under denne Avtale påløper rente i henhold til gjeldende forsinkelsesrentelov.

## 7 LOVALG OG TVISTELØSNING

Avtalen skal være underlagt norsk rett. Eventuelle tvister mellom partene som springer ut av Avtalen skal være underlagt Oslo tingrett som verneeting.

## 8 SIGNATURER

For Staten:

For Driftsoperatøren:

---

---

Navn:

Stilling/tittel:

Navn:

Stilling/tittel: